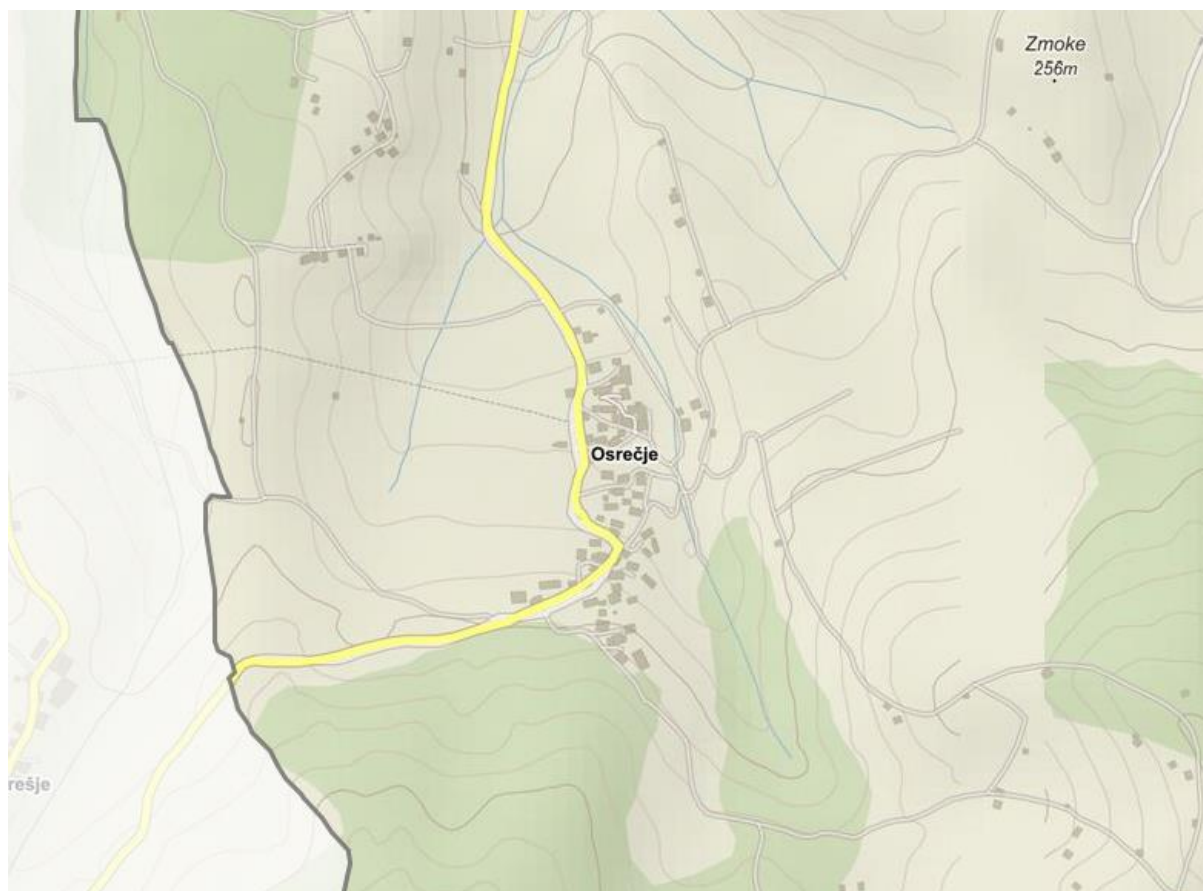


NASELJE OSREČJE

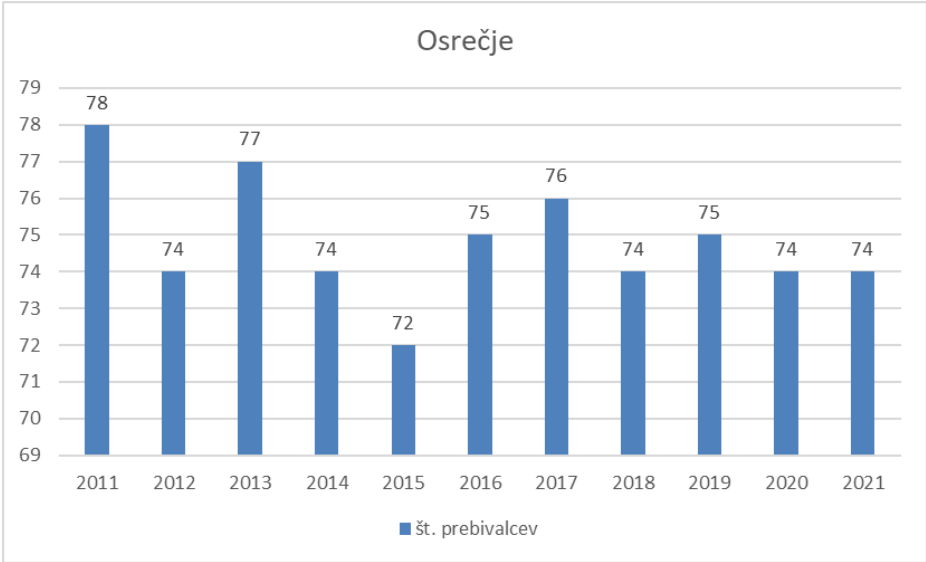


Slika 1: Pregledna karta naselja Osrečje

I. STANJE V PROSTORU

LEGA NASELJA IN OBMOČJE OBRAVNAVE

LEGA NASELJA	Naselje Osrečje leži na nadmorski višini približno 213 m. Osrečje leži v povirju desnega pritoka Radulje, in sicer potoka Pijavnika, severno pod vinorodnim Vinjim vrhom. Na južnem obrobju vasi se pnejo gozdnate Ivše. Osrečje je razloženo naselje z gručastim jedrom, v okolici katerega so zaselki Bregana, Dobrovka, Globele, Ločnik in Osredek. Vas je dostopna z regionalne ceste Škocjan-Mokronog, cesta zanjo pa se odcepi Pod Vrhom, pred dvorcem Vrh. Številne kolovozne poti v okolici, razgibano površje in raznovrstna pokrajinska raba so prijetno okolje za kolesarjenje in pohodništvo.
OBMOČJE OBRAVNAVE	V strokovni podlagi je obravnavan celotni strnjeni del naselja Osrečje po registru prostorskih enot (RPE).

DEMOGRAFIJA	
DEMOGRAFSKE RAZMERE	Število prebivalcev v naselju Osrečje je v zadnjih letih v rahlem upadu. Grafični podatki o gibanju števila prebivalstva v naselju Osrečje so razvidni iz spodnjega grafikona.
	 Slika 2: Gibanje števila prebivalstva v naselju Osrečje
VARSTVENI REŽIMI	
VARSTVENI REŽIMI	Na območju naselja Osrečje so evidentirani varstveni režimi s področja kulturne dediščine: - Arheološko najdišče Groblje (arheološko najdišče se razteza na gozdnatem pobočju hriba Ivše, južno od vasi Osrečje.) - Arheološko najdišče Straže (arheološko najdišče je na z gozdom poraslim pobočjem z ledinskim imenom Straže, vzhodno od jedra naselja Osrečje. Osrečje se ne nahaja na območju naravnih vrednot.



Slika 3: Varovanja in omejitve

ANALIZA POSELITVE

VLOGA IN FUNKCIJA NASELJA V OMREŽJU NASELJ IN ZGODOVINSKI RAZVOJ NASELJA	V veljavnem Občinskem prostorskem načrtu (OPN) Občine Škocjan je opredeljeno kot podeželsko naselje.
NAMENSKA RABA	Naselje spada v podrobnejšo namensko rabo SK – površine podeželskega naselja. Severno od enote urejanja prostora OS-1 je več območij, ki spadajo v podrobnejšo namensko rabo A – površine razpršene poselitve in Av - površine razpršene poselitve v vinogradniških območjih. Ostale površine predstavljajo območja kmetijskih in gozdnih zemljišč.



Slika 4: Namenska raba prostora

DEJAVNOSTI V PROSTORU	V naselju Osrečje niso registrirane dejavnosti.
MORFOLOŠKE IN VIZUALNE ZNAČILNOSTI, STRUKTURA POZIDAVE, OBMOČJA PREPOZNAVNIH ZNAČILNOSTI V PROSTORU IN RAZVREDNOTENA OBMOČJA	Naselje Osrečje dostopno preko lokalne ceste iz zahodne in severne smeri. Naselje je urejeno na vzhodni strani glavne prometnice. V naselju prevladujejo stanovanjski objekti, nekateri imajo gospodarska poslopja. Za naselje so značilni pritlični objekti, pritlični podkleteni objekti in pritlični podkleteni objekti z urejeno mansardo. Strehe so dvokapnice, naklona od 38° – 45°. Kvaliteto v prostoru predstavlja potok Pijavnik.
PROSTE (NEZAZIDANE) POVRŠINE V NASELJU	V naselju je veliko prostih, nezazidanih površin.
GOSPODARSKA JAVNA INFRASTRUKTURA	OPIS

PROMETNA INFRASTRUKTURA	Prometno omrežje v naselju Osrečje tvorijo: - lokalna cesta LC 295403 Osrečje – Škocjan V naselju ni avtobusne postaje. Skozi naselje nista zgrajena pločnik in kolesarska steza.
OSTALA INFRASTRUKTURA	Voda: √ ; Kanalizacija: - Plin: - ; Komunikacijsko omrežje: √ ; Električna: √ Odvoz odpadkov: √ ; Ekološki otok: √
POBUDE IN TEŽNJE V PROSTORU	
POBUDE IN TEŽNJE V PROSTORU	V naselju Osrečje je bila podana ena pobuda za širitev naselja za gradnjo hiše. Pobuda je evidentirana pod številko 69.
II. USMERITVE ZA RAZVOJ NASELJA	
NAČIN RAZVOJA NASELJA Z DOLOČITVIJO OKVIRNEGA UREDITVENEGA OBMOČJA NASELJA (IN DRUGIH UREDITVENIH OBMOČIJ)	Obrežje se razvija kot podeželsko naselje. Nova stanovanjska gradnja se načrtuje v obliki minimalnih zapolnitev obstoječe pozidave. Večje širitve niso predvidene. Pri razvoju naselja se varuje gozdni rob in zeleni pas glavne prometnice.
USMERITVE ZA RAZPOREDITEV DEJAVNOSTI ZNOTRAJ NASELJA Z MOREBITNIMI VPLIVI	Bivanje (lahko s spremljajočimi, nemotečimi dejavnostmi) se v obliki minimalnih zaokrožitev in zapolnitev usmerja severno od železniške proge, v vzhodni in zahodni del naselja. Razvoj ostalih dejavnosti (centralne dejavnosti, poslovne, proizvodne dejavnosti, okoljska infrastruktura) se usmerja vzhodno od prometnice.
RAZVOJ GOSPODARSKE JAVNE INFRASTRUKTURE	Razvoj gospodarske javne infrastrukture je usmerjen zlasti v obnovo obstoječe infrastrukture.
RAZVOJ DRUŽBENE INFRASTRUKTURE IN JAVNIH POVRŠIN	Razvoj družbene infrastrukture in javnih površin se usmerja v občinsko središče Škocjan, ki je od Osrečja oddaljeno 3,6 kilometra.
USMERITVE GLEDE OBMOČIJ PREPOZNAVNIH ZNAČILNOSTI V PROSTORU	Naselje ohranja značilno obcestno strukturo in silhueto naselja vzdolž prometne komunikacije.

ZELENI SISTEM NASELJA

Zeleni sistem Osrečja tvori potok Pijavnik, s svojim obvodnim zelenim pasom ter zeleno, gozdno zaledje naselja na jugu.



Slika 5: Osrečje (vir: skocjan.e-obcina.si, januar 2022)

Grafične priloge:

- Analiza stanja in usmeritve za prostorski razvoj Osrečje (M 1: 5000)