



OBČINA ŠKOCJAN

Škocjan 67, 8275 Škocjan
Tel.: 07/38 46 300, Faks.: 07/38 46 309
Elektronska pošta: info@obcina-skocjan.si

Datum: 24.6.2020

Številka zadeve: 478-0010/2019-3

Občina Škocjan, Škocjan, Škocjan 67, 8275 Škocjan, na podlagi na podlagi 63. člena Statuta Občine Škocjan (Uradni list RS, št. 71/2015), 31.,49.,62.in 63. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 11/18 in 79/18) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018), objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE O NAJEMU

Predmet namere o sklenitvi neposredne pogodbe o najemu so naslednje nepremičnine:

Št. parcele	Katastrska občina	Boniteta zemljišča	Dejanska raba zemljišča	Površina (m ²)	Doba najema
1388	1470-Dobrava	44	kmetijsko	6098	31.12.2025

Vrednost najema se bo za vsako leto posebej izračunala na podlagi Cenika Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov RS. Izračunana najemnina za leto 2020 znaša 81,35 EUR.

Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu, je najkasneje 20 dni od dne objave te namere. Ponudba ali izjava o interesu mora biti predložena v pisni obliki. Pogodba bo sklenjena po preteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine.

Pogodbeno razmerje med najemodajalcem in najemnikom se natančneje določi s pogodbo.

Najemniku bo za plačilo najemnine izdan račun v 30 dneh po podpisu pogodbe in zapade v plačilo v 30 dneh od izdaje računa.

Vse dodatne informacije v zvezi s prodajo deleža na nepremičnini so vam na voljo na sedežu Občine Škocjan oziroma po telefonu ++386 (0)7 38 46 300.

Občina Škocjan lahko do sklenitve pogodbe ustavi postopek oz. ne sklene pogodbe z prijavljenim interesentom, brez odškodninske odgovornosti. Namera je objavljena na oglasni deski občine in uradni spletni strani.

Jože Kapler
Župan Občine Škocjan

