

**OBČINA ŠKOCJAN
OBČINSKI SVET**

Številka zadeve: 478-0021 /2018-3
478-0005/2018
430-0009/2017

Datum: 12.3.2018

ZADEVA: UKINITEV JAVNEGA DOBRA: PARCELA ŠT. 3026/2 K.O. 1465 - STARA VAS, PARCELE ŠT. 1399/3/4/5/6 K.O. 1470 – DOBRAVA, PARCELE ŠT. 1684/1/2/3/4/5, 1683/1/2 K.O. 1470 – DOBRAVA

I. PREDLAGATELJ TOČKE:

Župan Občine Škocjan.

II. PRAVNA PODLAGA:

- Stvarnopravni zakonik,
- Statut Občine Škocjan.

III. RAZLOGI ZA SPREJEM:

Na pristojni organ Občine Škocjan, je bila podana s strani zainteresirane stranke vloga, za odkup navedene nepremičnine, z obrazložitvijo, da se navedena nepremičnina ne koristi kot javna pot, tvori funkcionalni del k zemljiščem v lasti fizične osebe in s tem ne predstavlja več javno dobro. Stranka že uporablja to nepremičnino, saj v naravi predstavlja dvorišče, dostop do stanovanjske hiše in funkcionalni del k njihovim zemljiščem. V postopku je bilo ugotovljeno, da se pot s parcelno št. 3026/2 k.o. 1465-Stara vas, dejansko ne koristi, oziroma, ne uporablja več kot javna pota zato predlagamo, da se navedena parcelna številka izvzamejo iz javnega dobra.

Predlog za ukinitvev javnega dobra na parcelah 1399/3/4/5/6, k.o. 1470 – Dobrava, je vezano na prodajo parcel v poslovni coni zainteresiranemu kupcu. Javno dobro se po OPPN razglasi po trasi ceste, na predmetnih parcelah se cesta opusti.

Tretji sklop parcel 1684/1/2/3/4/5 ter 1683/1/2 k.o. 1470 – Dobrava, pa je vezano na izvzem javnega dobra na parcelah, ki so del OPPN-ja poslovna cona.

IV. OCENA TRENUTNEGA STANJA:

Nepremičnine parcelna št. 3026/2 v izmeri 210 m² k.o. 1465-Stara vas (ID 6831660) po dejanski rabi delno kmetijsko in delno pozidano zemljišče, so v zemljiški knjigi vknjižena kot javno dobro. Vse ostale parcele imajo status stavbnih zemljišč, ker so del poslovne cone.

V. VSEBINA GRADIVA:

Gradivu je priložena sklep o ukinitvi javnega dobra in preostali podatki iz uradnih evidenc.

VI. CILJI IN NAČELA PREDLAGANEGA GRADIVA:

Cilj predlaganega gradiva je, da Občina Škocjan izvzeto javno dobro prenese v lastninsko pravico Občine Škocjan.

VII. FINANČNE POSLEDICE:

Postopek ukinitve javnega dobra predstavlja strošek za občino, in sicer le preknjižba v zemljiški knjigi iz javnega dobra v lastninsko pravico.

VIII. PREDLOG SKLEPA OBČINSKEGA SVETA:

Občinski svet Občine Škocjan je na 18. redni seji dne, 27.3. 2018, sprejel sklep o ukinitvi javnega dobra za parcelne št. 3026/2 k.o. 1465-Stara vas, 1399/3/4/5/6 k.o. 1470 – Dobrava, 1684/1/2/3/4/5 ter 1683/1/2 k.o. 1470 - Dobrava.

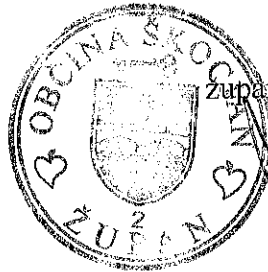
IX. PRILOGE:

1. Sklep o ukinitvi javnega dobra,
2. Izris PISO.

Pripravila:

Martina Hočevar, dipl.ekon.
Občine Škocjan

Petra Pozdrec, univ.dipl.prav.
Direktorica OU Občine Škocjan



Jože Kapler
župan Občine Škocjan

Vročiti:

- občinskemu svetu v obravnavo,
- v zbirko dokumentarnega gradiva občine.

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Škocjan (Uradni list RS, št. 71/2015) je Občinski svet Občine Škocjan na 18. redni seji, dne 27. 3. 2018, sprejel naslednji

S K L E P
o ukinitvi javnega dobra

I.

Ukine se status javnega dobra na nepremičnini, parcelna št.:

- 3026/2 k.o. 1465 - Stara vas (ID 6831660),
- 1399/3 k.o. 1470 – Dobrava (ID 6423297),
- 1399/4 k.o. 1470 – Dobrava (ID 6423298),
- 1399/5 k.o. 1470 – Dobrava (ID 6423295),
- 1399/6 k.o. 1470 – Dobrava (ID 6423296),
- 1684/1 k.o. 1470 – Dobrava (ID 6423258),
- 1684/2 k.o. 1470 – Dobrava (ID 6423259),
- 1684/3 k.o. 1470 – Dobrava (ID 6423260),
- 1684/4 k.o. 1470 – Dobrava (ID 6423261),
- 1684/5 k.o. 1470 – Dobrava (ID 6423262),
- 1683/1 k.o. 1470 – Dobrava (ID 6423311),
- 1683/2 k.o. 1470 – Dobrava (ID 6423312).

II.

Pri nepremičninah iz prve točke tega sklepa, se vknjiži lastninska pravica v korist in na ime Občina Škocjan, Škocjan 67, 8275 Škocjan, matična številka 5883296.

III.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 478-0021 /2018, 478-0005/2018, 430-0009/2017

Datum: 27.3.2018

Jože Kapler
župan Občine Škocjan

Parcela št.: 3026/2 k.o. 1465 - Stara vas (ID 6831660)



Parcele št.:

1399/3 k.o. 1470 – Dobrava (ID 6423297), 1399/4 k.o. 1470 – Dobrava (ID 6423298), 1399/5 k.o. 1470 – Dobrava (ID 6423295), 1399/6 k.o. 1470 – Dobrava (ID 6423296)



Parcele št.:

1684/1 k.o. 1470 – Dobrava (ID 6423258), 1684/2 k.o. 1470 – Dobrava (ID 6423259), 1684/3 k.o. 1470 – Dobrava (ID 6423260), 1684/4 k.o. 1470 – Dobrava (ID 6423261), 1684/5 k.o. 1470 – Dobrava (ID 6423262), 1683/1 k.o. 1470 – Dobrava (ID 6423311), 1683/2 k.o. 1470 – Dobrava (ID 6423312)

