



**OBČINA ŠKOCJAN
OBČINSKI SVET**

Številka zadeve: 478-0026/2016

Datum: 12.3.2018

**Zadeva: LETNI PROGRAM RAVNANJA Z NEPREMIČNIM,
PREMIČNIM IN FINANČNIM PREMOŽENJEM OBČINE ŠKOCJAN
ZA LETO 2018 – SPREMEMBE IN DOPOLNITVE 2**

I. PREDLAGATELJ TOČKE:

Župan Občine Škocjan

II. PRAVNA PODLAGA:

- Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti,
- Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti,
- Zakon o javnih financah,
- Statut Občine Škocjan,
- Odlok o proračunu Občine Škocjan za leto 2018.

III. RAZLOGI ZA SPREJEM:

Občina Škocjan bo z namenom in ciljem zadovoljevanja in izpolnjevanja javnega interesa v letu 2018 prodajala in pridobivala nepremično premoženje. Predmet je sprememba in dopolnitev 2 za prodajo nepremičnega premoženja Občine Škocjan.

IV. OCENA TRENUTNEGA STANJA:

Trenutna lastniška razmerja ne zadovoljujejo vseh potreb javnega interesa in razvoja občine, zato Občina Škocjan v letu 2018 predvideva pridobivanje in prodajo zemljišč, ki ga ne potrebuje za izvajanje svojih nalog.

V. VSEBINA GRADIVA:

Gradivo se sestoji iz:

- načrta prodaje nepremičnega premoženja – spremembe in dopolnitve 2.

VI. CILJI IN NAČELA PREDLAGANEGA GRADIVA:

Cilj predlaganega gradiva je, da bo Občina Škocjan v letu 2018 lahko zagotavljala razvoj naselij in njihovih posameznih delov ter s tem zasledovala javni interes, z nepremičnim premoženjem, ki ga poseduje, pa ravnala gospodarno.

VII. FINANČNE POSLEDICE:

Ocena vrednosti zemljišč in njim pripadajočih objektov je, v kolikor zanje ni pridobljena cenitev, povzeta po objavi vrednosti Geodetske uprave Republike Slovenije ali glede na pričakovan iztržek glede na razmere na trgu. Vrednosti planiranih zneskov so orientacijske narave.

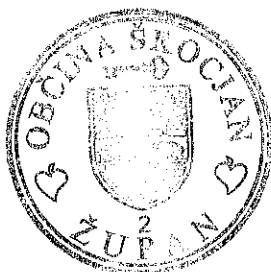
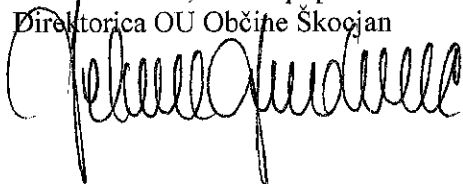
VIII. PREDLOG SKLEPA OBČINSKEGA SVETA:

Občinski svet Občine Škocjan je na 18. redni seji, dne 27. 3. 2018, sprejel sklep o potrditvi sprememb in dopolnitev 2 prodaje občinskega nepremičnega premoženja Občine Škocjan kot izhaja iz priloge sklepa.

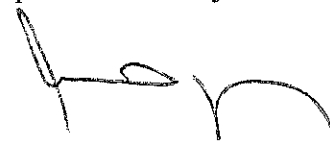
IX. PRILOGE:

- načrta prodaje nepremičnega premoženja – spremembe in dopolnitve 2.

Petra Pozdrec, univ.dipl.prav.
Direktorica OU Občine Škocjan



Jože Kapler
župan Občine Škocjan



Vročiti:

- občinskemu svetu v obravnavo,
- v zbirko dokumentarnega gradiva občine.

Številka 478-0028/2016
Datum: 8.3.2018

LETNI PROGRAM RAVNANJA Z NEPREMIČNIM, PREMIČNIM IN FINANČNIM PREMOŽENJEM ZA LETO 2018

LETNI PROGRAM PRODAJE OBČINSKEGA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA OBČINE ŠKOCJAN ZA LETO 2018 - spremembe in dopolnitve 2 -

Iz letnega programa prodaje nepremičnega premoženja, sprejetega na 17. redni seji občinskega sveta, dne 30.1.2018, ki je usklajen z Rebalansom I proračuna Občine Škocjan za leto 2018, se iz seznama izbriše prodaja naslednjih parcel:

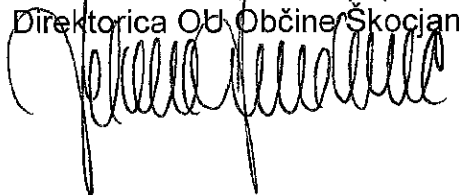
| Zap. št. | Podkonto prihodkov | Samouprav. lokalna skupnost | Lokacija | Predmet prodaje | Površina v m ² | Parcelna št. | Lastnik | Planirani znesek v EUR | Predlog | Opomba obrazlož. |
|----------|--------------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------------------|---------------------------|-----------------------|----------------|------------------------|---------------|------------------|
| 37 | 722 | Občina Škocjan | Dobruška vas – poslovna cona | Komunalno opremljeno zemljišče | 4213 | 1685/10, k.o. Dobrava | Občina Škocjan | 216.650,00 | Občinski svet | |
| 38 | 722 | Občina Škocjan | Dobruška vas – poslovna cona | Komunalno opremljeno zemljišče | 3111 | 1685/11, k.o. Dobrava | Občina Škocjan | 161.550,00 | Občinski svet | |

in na novo vnese pod istima zaporednima številčkama prodaja parcel, ter pod novo zaporedno št. 40 nova prodaja parcele:

| Zap. št. | Podkonto prihodkov | Samouprav. lokalna skupnost | Lokacija | Predmet prodaje | Površina v m ² | Parcelna št. | Lastnik | Planirani znesek v EUR | Predlog | Opomba obrazlož. |
|----------|--------------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------------------|---------------------------|--|----------------|------------------------|---------------|------------------|
| 37 | 722 | Občina Škocjan | Dobruška vas – poslovna cona | Komunalno opremljeno zemljišče | 13.761 | 1396/7, 1396/8, 1396/9, 1396/10, 1396/11, 1400/8, 1400/7, 1400/6, 1400/5, 1399/4, 1400/3, 1399/3, 1400/2, 1399/5, k.o. Dobrava | Občina Škocjan | 344.025,00 | Občinski svet | |

| | | | | | | | | | | |
|----|-----|----------------|------------------------------|--------------------------------|------|----------------------|----------------|-----------|---------------|----------|
| 38 | 722 | Občina Škocjan | Dobruška vas – poslovna cona | Komunalno opremljeno zemljišče | 1052 | 1396/6, k.o. Dobrava | Občina Škocjan | 29.275,00 | Občinski svet | |
| 40 | 722 | Občina Škocjan | Stara vina | Gozd | 4961 | 803/23 | Občina Škocjan | 4.900,00 | Občinski svet | Lamovšek |

Petra Pozderek, univ.dipl.prav.
 Direktorica Občine Škocjan



Jože Kapler
 Župan Občine Škocjan

