



OBČINA ŠKOCJAN  
Škocjan 67, 8275 Škocjan

Številka zadeve: 010-0001/2018

Datum: 14.3.2018

**POROČILO O DELU ŽUPANA IN  
OBČINSKE UPRAVE OBČINE ŠKOCJAN**

1. Hidravlične izboljšave vodovodnega sistema na območju osrednje Dolenjske;
2. OPN občine Škocjan;
3. Postopek podelitve koncesije za plinifikacijo v občini;
4. Cesta s pločniki v Dobravi pri Škocjanu;
5. Cesta s pločniki na Bučki;
6. Krožno križišče poslovna cona;
7. Ekosocialna kmetija – nastanitvene note na Bučki;
8. Zeliščarski center JV Slovenije;
9. Večnamenski dom v Škocjanu;
10. Prenova bivšega župnišča v muzej (nepovratna sredstva Interreg);
11. Izdelava idejne zasnove ureditve območja ob Radulji v Škocjanu;
12. Izdelava komunalne rešitve za vrtec in šolo na Bučki;
13. Prijava gospodarske cone na javni razpis MGRT – komunalna oprema II. faza;
14. Prijava projekta »Center zdravega počutja v Škocjanu« na javni razpis Fundacije za šport;
15. Povezovalni kanalizacijski vod med Dolnjo Staro vasjo in čistilno napravo v GTC Škocjan;
16. Objava javnih razpisov za dodelitev občinskih sredstev;

**1. Hidravlične izboljšave vodovodnega sistema na območju osrednje Dolenjske**

V Dobravi pri Škocjanu se izvajajo gradbena dela na jašku J2 in jašku J3, nadaljevala se bodo z izgradnjo vodovodnega omrežja med obema jaškoma in končala pri mostu čez reko Krko.

Dela na vodohranu so končana, sledi še izvedba cevovoda pri vrtini Škocjan in novi vodohran se bo lahko polnil in oskrboval z pitno vodo priključeno omrežje.

Zvonko Petelin, dipl. ing. tehn., višji svetovalec za inv., kom.z. in ZiR

**2. OPN občine Škocjan**

Dne 12. 12. 2017 smo 22-im pristojnim nosilcem urejanja prostora in nosilcem javnih pooblastil v 2. mnenje poslali dopolnjen predlog OPN. Prav tako smo ga poslali tudi na Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje z namenom pridobitve odločbe o sprejemljivosti vplivov izvedbe OPN na okolje. Do 14. 3. 2018 smo prejeli 16 pozitivnih mnenj, za nekatera izmed njih je bilo potrebno dopolnjevati ali popravljati gradivo. Za pridobitev dveh mnenj imamo 15. 3. 2018 sestanek na ministrstvih (MOP, Direktorat za prostor; MKGP).

mag. Janja Ravnikar, univ. dipl. inž. vod. In kom.inž., višja svetovalka za urbanizem in razvoj

**3. Postopek podelitve koncesije za plinifikacijo v občini**

Javni razpis je bil objavljen na Portalu javnih naročil in Uradnem listu EU 23.11.2017. Prejeli smo tri vloge ponudnikov, s katerimi so se v februarju prvič izvedla pogajanja. Faza, v kateri se nahajamo:

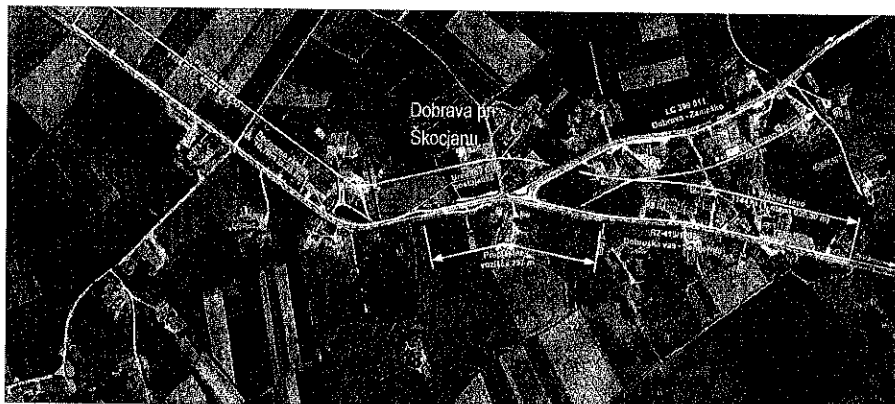
V drugi fazi se bo kandidata, ki mu bomo (kot koncendent) priznali usposobljenost v prvi fazi, povabil k ločenim ustnim pogajanjem, v okviru katerih bosta v enem ali več krogih ustnih pogajanj uskladila pravice in obveznosti iz koncesijskega razmerja ter uskladila osnutek koncesijske pogodbe. Koncendent si pridržuje pravico, da v fazi ustnih pogajanj zavrne kandidata, za katerega se na podlagi izvedenih pogajanj izkaže, da ni sposoben izvajati koncesijskega razmerja na način in pod pogoji, kot jih je opredelil koncendent. Po zaključenih ustnih pogajanjih, ki se lahko izvedejo v enem ali več krogih, bo koncendent oblikoval povabilo k oddaji končne pisne ponudbe. Nadejamo se, da bomo pred poletjem izbrali koncesionarja, seveda ob pogoju pravnomočnosti.

Petra Pozdrec, univ.dipl.prav., direktorica OU

#### 4. Cesta s pločniki v Dobravi pri Škocjanu

Primopredaja gradbišča izvajalcu del Gradnje Boštanj d.o.o. je bila izvedena v drugi polovici decembra 2017, z gradnjo pa je izvajalec pričel v januarju 2018.

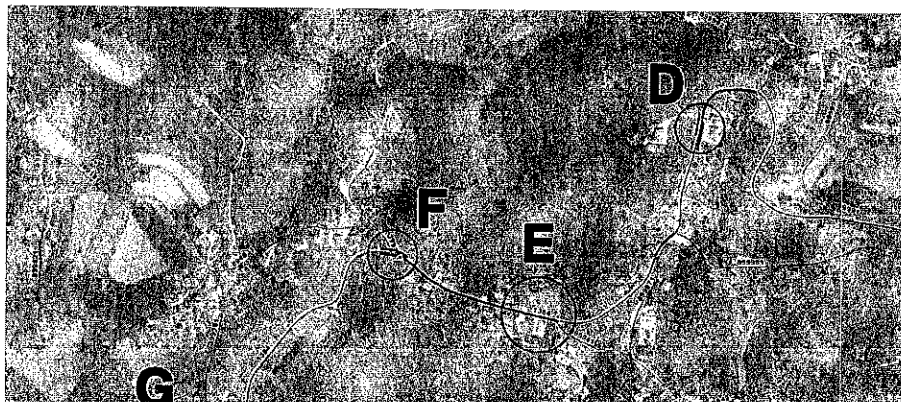
Z izgradnjo pločnika smo začeli ob lokalni cesti Dobrava - Zameško (dolžine 420) in so do trenutka poročanja zaključena dela do »tretje gradbene faze«. Z deli smo tudi začeli ob regionalni cesti vendar je potrebno predhodno zaključiti z vodovodom po projektu HI, šele na to nadaljujemo z pločnikom.



Zvonko Petelin, dipl. ing. tehn., višji svetovalec za inv., kom.z. in ZiR

#### 5. Cesta s pločniki na Bučki

Sporazum o sofinanciranju z Ministrstvom za infrastrukturo je bil podpisan. Vse od takrat potekajo aktivnosti v zvezi z odkupi zemljišč. V pripravi je tudi razpisna dokumentacija za pripravo javnega naročila.



Petra Pozdrec, univ.dipl.prav., direktorica OU

#### 6. Krožno križišče poslovna cona

Aktivnosti za podpis sofinancerskega sporazuma z Ministrstvom za infrastrukturo potekajo. Pred tem so se urejali postopki za odkup potrebnih zemljišč. Upamo, da bo prepotrebno krožišče kmalu realizirano, tako z vidika uporabnosti poslovne cone kot tudi z vidika varnosti v cestnem prometu.



Petra Pozdrec, univ.dipl.prav., direktorica OU

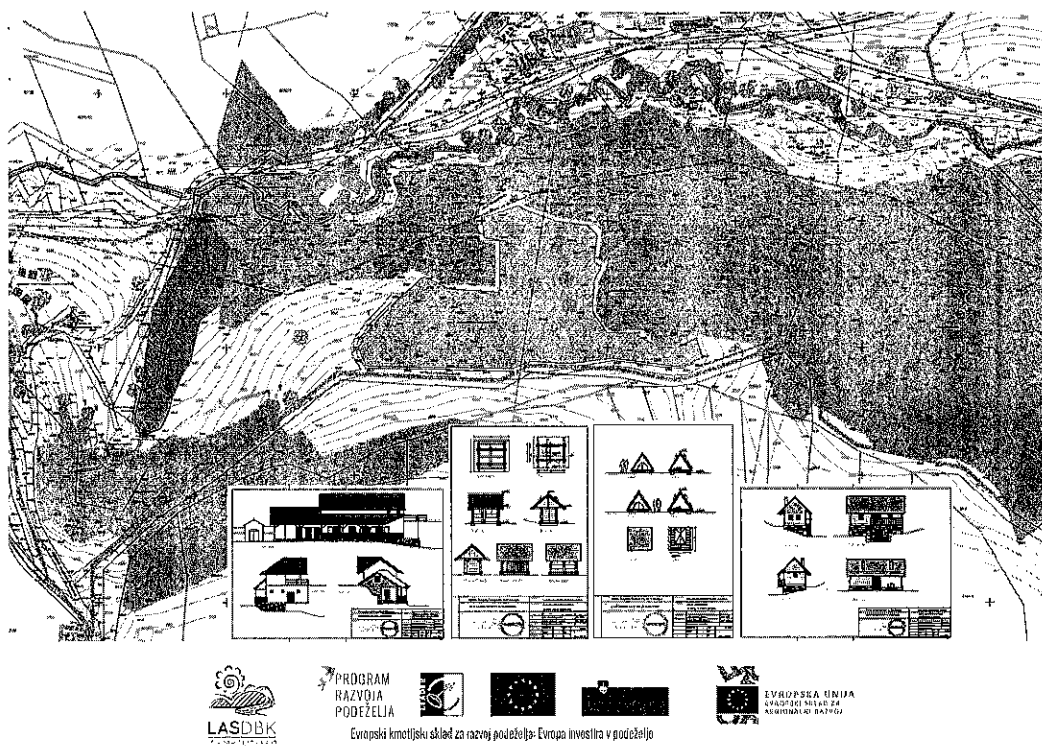
## 7. Ekosocialna kmetija – nastanitvene note na Bučki

Projekt dogovora regij poteka v smislu usklajevanja vsebinskega dela projekta s partnerji in Ministrstvom za delo, družino in socialne zadeve. Na to temo smo se s predstavniki ministrstva tudi dvakrat sestali. Pripravljamo DIIP, ki bo služil kot osnova za nadaljnji pogovor. Predvidevamo, da bi v letu 2018 pripravili projektno dokumentacijo in poprej odkupili kmetijo, v letu 2019 in 2020 pa bi izvedli investicijo.

Petra Pozdrec, univ.dipl.prav., direktorica OU

## 8. Zeliščarski center JV Slovenije

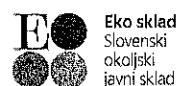
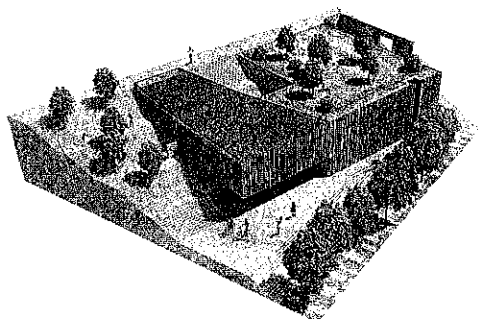
S strani Agencije RS za kmetijske trge in razvoj podeželja smo prejeli poziv za razjasnitev vloge. Odzvali smo se v roku. Odločbe, ki bi omogočila pričetek izvajanja operacije, še nismo prejeli.



Blanka Matko, dipl. ekon., višja svetovalka za finance, kulturo in malo gospodarstvo

## 9. Večnamenski dom v Škocjanu

Aktivnosti v zvezi s pripravo vse potrebne dokumentacije se nadaljujejo. Ukvarjamo se s postopki geomehanike od izvedbe sondažnega vrtnja do priprave geotehničnega poročila za PGD. Sledi izdelava PGD in vloga za gradbeno dovoljenje. Projektiranje bo potekalo skozi vse leto. Stavba bo projektirana kot skoraj nič-energijska in nadejamo se sofinanciranja s strani EKO sklada.



Kakšne so skoraj nič energijske stavbe (Dr. Marjana Šijanec Zavrl1 univ. dipl. inž. grad., eges/casopis/2012/1, vir: <http://www.e-m.si/media/eges/casopis/2012/1/41.pdf>):

Med najpomembnejšimi zahtevami prenovljene Direktive o energetske učinkovitosti stavb (31/2010/EU) (EPBD Prenovitev) je prehod na skoraj nič energijsko gradnjo novih stavb. Države članice morajo v svojih

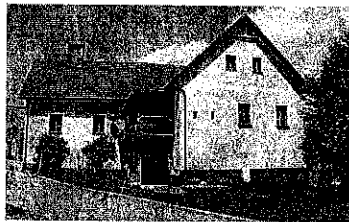
nacionalnih zakonodajah opredeliti kriterije za skoraj nič energijsko hišo in nato te kriterije postopoma uvesti v prakso, najprej v javnem sektorju, do leta 2020 pa mora postati skoraj nič energijska gradnja obveza za vse investicije. Podrobna opredelitev skoraj nič energijske gradnje je prepuščena posamezni državi, pri čemer je seveda treba slediti v direktivi navedeni usmeritvi.

Prenovljena direktiva EPBD uvaja termin skoraj nič energijskih stavb, ki so opredeljene kot stavbe, ki za svoje delovanje (ogrevanje, hlajenje, pripravo tople vode, klimatizacijo in razsvetljavo – zlasti v nestanovanjskih stavbah) potrebujejo tako malo energije, da lahko potrebe po energiji v pretežni meri pokrijemo z obnovljivimi viri (OVE), upoštevaje tudi obnovljivo energijo, proizvedeno na stavbi ali tik poleg nje. Direktiva predvideva, da bodo potrebne spodbude za povečanje števila stavb, ki ne le izpolnjujejo nacionalne minimalne zahteve za novogradnje, temveč so bolj energijsko učinkovite in tako znižujejo rabo energije in emisije CO<sub>2</sub>.

Petra Pozdrec, univ.dipl.prav., direktorica OU

### 10. Prenova bivšega župnišča v muzej (nepovratna sredstva Interreg)

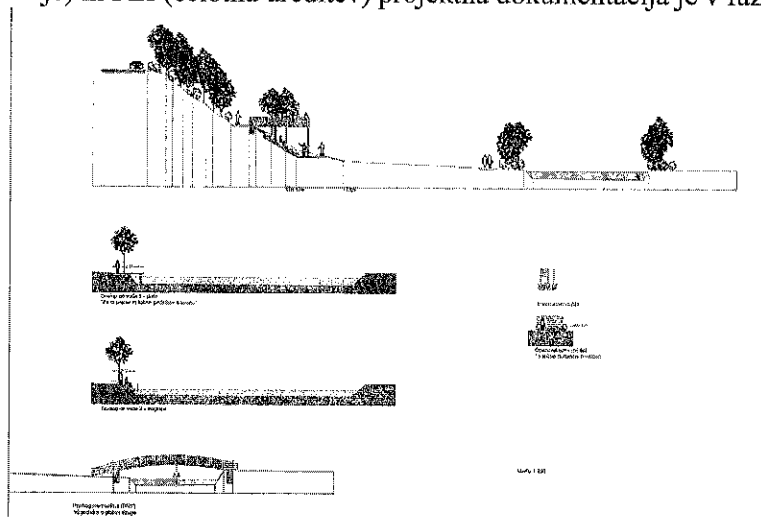
V začetku meseca marca 2018 smo na občini organizirali sestanek, katerega so se udeležili predstavniki Slovenskega etnografskega muzeja, Gradskega muzeja Karlovac, Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije ter Razvojnega centra Novo mesto. Bil je delovni sestanek, na katerem smo dorekli nadaljnje aktivnosti za pripravo razpisne dokumentacije v okviru Interrega Slovenija – Hrvaška. Predviden je rok prijave v drugi polovici leta 2018.



Blanka Matko, dipl. ekon., višja svetovalka za finance, kulturo in malo gospodarstvo

### 11. Izdelava idejne zasnove ureditve območja ob Radulji v Škocjanu

PGD (premostitev Radulje) in PZI (celotna ureditev) projektna dokumentacija je v fazi priprave.



mag. Janja Ravnikar, univ. dipl. inž. vod. in kom.inž., višja svetovalka za urbanizem in razvoj

### 12. Izdelava komunalne rešitve za vrtec in šolo na Bučki

Smo v fazi zbiranja ponudb za izvajalca postavitve rastlinske čistilne naprave (RČN) z gradnjo pripadajočih kanalizacijskih priključkov za vrtec in šolo na Bučki.

mag. Janja Ravnikar, univ. dipl. inž. vod. in kom.inž., višja svetovalka za urbanizem in razvoj

### 13. Prijava gospodarske cone na javni razpis MGRT – komunalna oprema II. faza

Prejeli smo sklep o ugoditvi vloge na Javni razpis za sofinanciranje operacij ekonomsko poslovne infrastrukture v letih 2017 – 2018, za sofinanciranje operacije do največ 819.991,63 EUR. Višina operacije

vključno z DDV znaša 1.111.544,21 EUR, brez DDV 911.101,81 EUR. Pripravljamo vse potrebno za javno naročilo, ki ga bomo objavili, ko sklenemo pogodbo z ministrstvom. Investicijo bomo izvedli letos. Izvajajo se gradbena dela v zvezi vzpostavitve notranjih prometnih, komunalnih in komunikacijskih povezav: cesta C2 do C6, podaljšek do ČN, NN EKK, TK EKK, cestna razsvetljava in zunanja ureditev.



REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA GOSPODARSKI  
RAZVOJ IN TEHNOLOGIJO

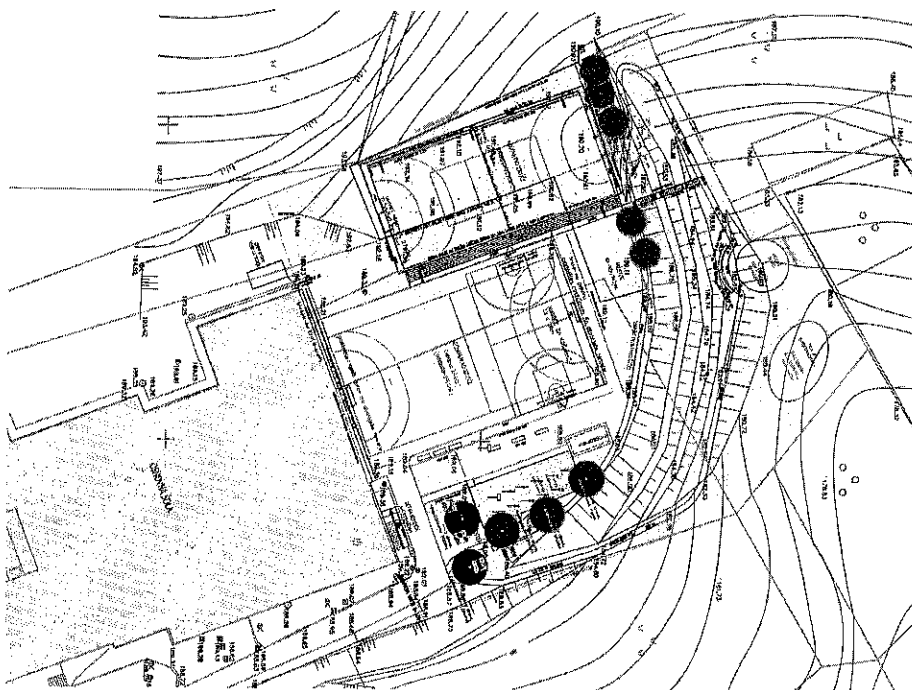


EVROPSKA UNIJA  
EVROPSKI SKLAD ZA  
REGIONALNI RAZVOJ

Petra Pozdrec, univ.dipl.prav., direktorica OU

#### 14. Prijava projekta »Center zdravega počutja v Škocjanu« na javni razpis Fundacije za šport

Aktivnosti so se dogajale od septembra 2017 dalje, ko smo pristopili k izdelavi projektne naloge »Center zdravega počutja Škocjan« ob OŠ Frana Metelka. Po izdelanem projektu smo se odločili, da investicijo razdelimo v dve fazi in da se nogometno igrišče z umetno travo prijavi na razpis za nepovratna sredstva v 1.2019. V Uradnem listu RS, št. 75/2017 je bil objavljen javni razpis Fundacije za šport za gradnjo športnih objektov in površin za šport v naravi v letih 2018, 2019 in 2020. Prijavo smo oddali v roku. 16.2.2018 smo oddali dopolnitev podatkov o virih prosilca. Upamo na ugodno rešitev razpisa.



Martina Hočevar, dipl. ekon., višja svetovalka za družbene in gospodarske dejavnosti

#### 15. Povezovalni kanalizacijski vod med Doljno Staro vasjo in čistilno napravo v GTC Škocjan

Dne 27. 2. 2018 smo od Upravne enote Novo mesto prejeli poziv za dopolnitev vloge za izdajo gradbenega dovoljenja, ki smo ga dopolnili in sedaj čakamo na izdajo gradbenega dovoljenja.

mag. Janja Ravnikar, univ. dipl. inž. vod. in kom.inž., višja svetovalka za urbanizem in razvoj

#### 16. Objava javnih razpisov za dodelitev občinskih sredstev

- Iz področja gasilstva bo razpis v drugi polovici leta 2018 - Zvonko Petelin;
- Javni razpis za sofinanciranje kulturnih programov in projektov v Občini Škocjan v letu 2018, predvideni rok objave je sredo, 28. marec 2018 – Blanka Matko;
- Javni razpis za sofinanciranje programov varstva naravne in kulturne dediščine v Občini Škocjan v letu 2018, predvideni rok objave je sredo, 28. marec 2018 – Blanka Matko;
- Javni razpis o dodeljevanju proračunskih sredstev za pospeševanje razvoja malega gospodarstva v Občini Škocjan za leto 2018, predvideni rok objave je petek, 1. junij 2018 – Blanka Matko;
- Javni razpis iz področja kmetijstva – v roku 10 dni – Martina Hočevar;
- Javni razpis za šport – po sprejemu novega pravilnika – predvidoma avgusta – Martina Hočevar;

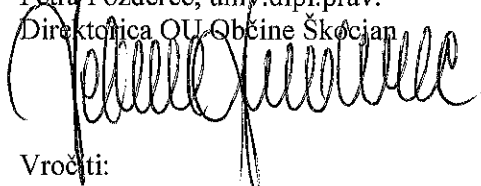
- Javni razpis za sofinanciranje izvajanja programov na področju humanitarnih in invalidskih dejavnosti ter programov ostalih neprofitnih organizacij v Občini Škocjan za leto 2018, objava 29.3.2018 do 30.4.2018 – Martina Hočevar;
- Javni razpis iz področja turizma bo objavljen v aprilu – Uršula Bevec;
- Javni razpis o dodeljevanju nepovratnih finančnih sredstev za izgradnjo mikro komunalnih čistilnih naprav v Občini Škocjan v letu 2018 bo objavljen v juniju - Janja Ravnikar;

**PREDLOG SKLEPA OBČINSKEGA SVETA:**

**Občinski svet Občine Škocjan je na 18. redni seji, dne 27. marca 2018, sprejel sklep, da se je seznanil s Poročilom o delu župana in Občinske uprave Občine Škocjan.**

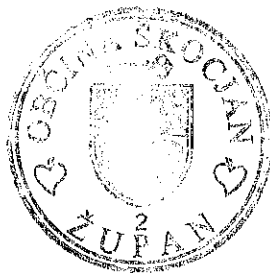
Pripravili strokovni sodelavci OU Občine Škocjan.

Petra Pozdrec, univ. dipl. prav.  
Direktorica OU Občine Škocjan



Vročiti:

- občinskemu svetu,
- v zbirko dokumentarnega gradiva občine.



Jože Kapler  
župan Občine Škocjan

