

**OBČINA ŠKOCJAN
OBČINSKI SVET**

Številka zadeve: 360-0007 /2016

Datum: 17.1.2018

Zadeva: Ukinitvev javnega dobra parcelnih št. 2771 (ID 3984042), 2730/1 (ID 6363190), 803/133 (ID 4990363), 803/134 (ID 2975122), 2732/1 (ID 6363187), 803/137 (ID 2135396), 2720/1 (ID 6754044) vse k.o. 1463-ZAGRAD

I. PREDLAGATELJ TOČKE:

Župan Občine Škocjan.

II. PRAVNA PODLAGA:

- Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS) (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12-ZSPDSLS-A, 47/13-ZDU-1G, 50/14, 90/14-ZDU-1I),
- Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14),
- Statut Občine Škocjan (Uradni list RS, št. 71/2015).

III. RAZLOGI ZA SPREJEM:

Na pristojni organ Občine Škocjan, so bile podane s strani zainteresiranih strank vloge, za postavitev transformatorske postaje Stara vina. Pripravila se je vsa potrebna dokumentacija in pogodba o ustanovitvi služnosti v javno korist investitorja Elektro Ljubljana, podjetje za distribucijo električne energije, d.d., Slovenska cesta 58, 1000 Ljubljana. Vod bo potekal po cestah, ki so zabeležena kot javno dobro. Glede na to, da v tem primeru ni možno vpisati služnosti v ZK predlagamo spremembo statusa oz. izvzem iz javnega dobra na Občino Škocjan.

Predlagamo izvzem iz javnega dobra za naslednje parcelne št. 2771 (ID 3984042), 2730/1 (ID 6363190), 803/133 (ID 4990363), 803/134 (ID 2975122), 2732/1 (ID 6363187), 803/137 (ID 2135396), 2720/1 (ID 6754044) vse k.o. 1463-ZAGRAD.

IV. OCENA TRENUTNEGA STANJA:

Nepremičnine so po namenski rabi delno površine cest in delno gozdna zemljišča. V zemljiški knjigi so vknjižena kot javno dobro.

V. VSEBINA GRADIVA:

Gradivu je priložena sklep o ukinitvi javnega dobra in preostali podatki iz uradnih evidenc.

VI. CILJI IN NAČELA PREDLAGANEGA GRADIVA:

Cilj predlaganega gradiva je, da Občina Škocjan izvzeto javno dobro prenese v lastninsko pravico na Občino Škocjan.

VII. FINANČNE POSLEDICE:

Postopek ukinitve javnega dobra predstavlja strošek za občino le preknjižba v zemljiški knjigi iz javnega dobra v lastninsko pravico.

VIII. PREDLOG SKLEPA OBČINSKEGA SVETA:

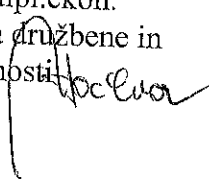
Občinski svet Občine Škocjan je na 17 redni seji dne, 30.11. 2018, sprejel sklep o ukinitvi javnega dobra za parcelne št. 2771 (ID 3984042), 2730/1 (ID 6363190), 803/133 (ID 4990363), 803/134 (ID 2975122), 2732/1 (ID 6363187), 803/137 (ID 2135396), 2720/1 (ID 6754044) vse k.o. 1463-ZAGRAD.

IX. PRILOGE:

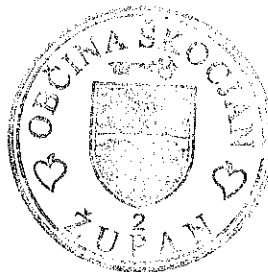
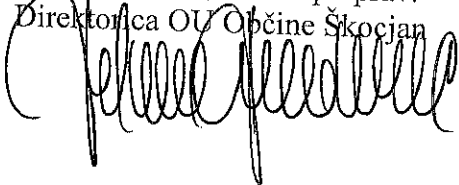
1. Sklep o ukinitvi javnega dobra,
2. Prva stran pogodbe št. 39933.

Pripravila:

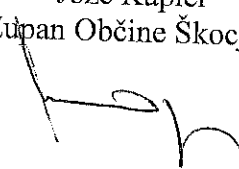
Martina Hočevar, dipl.ekon.
Višja svetovalka za družbene in
gospodarske dejavnosti



Petra Pozdrec, univ.dipl. prav.
Direktorica OU Občine Škocjan



Jože Kapler
Župan Občine Škocjan



Vročiti:

- občinskemu svetu v obravnavo,
- v zbirko dokumentarnega gradiva občine.

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Škocjan (Uradni list RS, št. 71/2015) je Občinski svet Občine Škocjan na 17. redni seji, dne 30.1. 2018, sprejel naslednji

S K L E P
o ukinitvi javnega dobra

I.

Ukine se status javnega dobra na nepremičninah, parcelnih številkah 803/45 (ID 3075356), 2771 (ID 3984042), 2730/1 (ID 6363190), 803/133 (ID 4990363), 803/134 (ID 2975122), 2732/1 (ID 6363187), 803/137 (ID 2135396), 2720/1 (ID 6754044) vse k.o. 1463-ZAGRAD.

II.

Pri nepremičnini iz prve točke tega sklepa, se vknjiži lastninska pravica v korist in na ime Občina Škocjan, Škocjan 67, 8275 Škocjan, matična številka 5883296.

III.

Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 360-0007/2016-
Datum: 17.1.2018

Jože Kapler
župan Občine Škocjan

POGODBA O USTANOVITVI SLUŽNOSTI V JAVNO KORIST ŠT.39933

ki jo dogovorijo in sklenejo:

1. SLUŽNOSTNI ZAVEZANEC:

OBCINA ŠKOCJAN, Škocjan 67, 8275 Škocjan, MŠ 5883296000, ID za DDV: SI 33551588, ki ga zastopa župan Kapler Jože

in

2. SLUŽNOSTNI UPRAVIČENEC-INVESTITOR:

ELEKTRO LJUBLJANA, podjetje za distribucijo električne energije, d.d., Slovenska cesta 58, 1000 Ljubljana, MŠ 5227992000, ID za DDV: SI49977725, ki ga zastopa predsednik uprave Andrej Ribič

1. člen

S to pogodbo se sklepa služnost v javno korist, za gradnjo in obratovanje elektroenergetske infrastrukture, ki je potrebna za izvajanje obvezne gospodarske javne službe dejavnost systemskega operaterja distribucijskega omrežja. Izjava Systemskega operaterja distribucijskega omrežja o namenu pridobitve služnosti v javno korist je priloga tej pogodbi.

Sklenitev te pogodbe izhaja iz namena služnostnega upravičenca zgraditi elektroenergetski infrastrukturni objekt, kakor je opisan v 2. členu te pogodbe in ga na svoje stroške upravljati in vzdrževati. Sklenitev te pogodbe izhaja tudi iz namena služnostnega zavezanca omogočiti gradnjo in obratovanje infrastrukturnega objekta na svoji nepremičnini.

Služnostna pravica ustanovljena s to pogodbo zajema gradnjo, uporabo in nadzor infrastrukturnega objekta, upravljanje in vsa potrebna dela za nemoteno delovanje, odpravo okvar, rekonstrukcije in v ta namen neoviran dostop, izključno v obsegu kot ga določajo zakon, podzakonski predpisi in ta pogodba.

V skladu s 474. členom Energetskega zakona (EZ-1, Ur.l.št.17/14) se služnost v javno korist ustanovi brezplačno.

2. člen

Stranke te pogodbe ugotavljajo naslednja dejstva:

Služnostni zavezanec je lastnik nepremičnin:

parcelna številka: 2771, 2730/1, 803/133, 803/134, 2732/1, 803/137, 2720/1

katastrska občina 1463 ZAGRAD

ID: 3984042, 6363190, 4990363, 2975122, 6363187, 2135396, 6754044

Služnostni upravičenec namerava na nepremičninah iz prejšnje alineje zgraditi

-elektroenergetski infrastrukturni objekt:

20kV KBV in TP Stara vina s pripadajočimi 0,42kV NNO

-v skladu s projektom:

ELR4-1223/2014

3. člen

Služnostni upravičenec je dolžan služnostnega zavezanca obvestiti o pričetku gradbenih del najmanj 10 dni pred začetkom izvajanja navedenih del.