

**OBČINA ŠKOCJAN
OBČINSKI SVET**

Številka zadeve: 478-0027/2014-5

Datum: 15. 6. 2015

**Zadeva: DRUGA DOPOLNITEV LETNEGA NAČRTA RAVNANJA Z
NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE ŠKOCJAN ZA LETO 2015**

I. PREDLAGATELJ TOČKE:

Župan Občine Škocjan

II. PRAVNA PODLAGA:

- Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS) (Uradni list RS, št. 86/10, 75/2012-ZSPDSLS-A, 47/13-ZDU-1G, 50/14, 90/14-ZDU-1),
- Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14).

III. RAZLOGI ZA SPREJEM:

Z drugo dopolnitvijo letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2015 želi Občina Škocjan urediti zemljiškoknjižno stanje z dejanskim na obstoječi kategorizirani lokalni cesti LC 295403.

IV. OCENA TRENUTNEGA STANJA:

Občinski svet Občine Škocjan je z namenom in ciljem zagotavljanja in izpolnjevanja javnega interesa za leto 2015 na 3. redni seji dne 16. 12. 2014 sprejel letni načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Škocjan. Na 4. seji dne 17. 3. 2015 je sprejel prvo dopolnitev letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Škocjan za leto 2015. Ker so se pojavile dodatne potrebe po pridobivanju in razpolaganju z nepremičnim premoženjem oz. dokončni ureditvi posameznih zemljiškoknjižnih zadev, se je izkazala potreba po ponovni dopolnitvi letnega načrta.

V. VSEBINA GRADIVA:

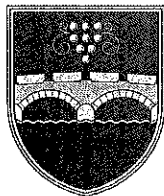
Druga dopolnitev letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja.

VI. CILJI IN NAČELA PREDLAGANEGA GRADIVA:

Cilj predlaganega gradiva je, da bo Občina Škocjan v letu 2015 lahko zagotovila ureditev zemljiškoknjižnih lastniških razmerij na že obstoječi kategorizirani cesti.

VII. FINANČNE POSLEDICE:

Na podlagi GURS-ove ocene je predvideno 1203,11 EUR proračunskih odhodkov, potrebno pa bo pridobiti še cenitve ustreznih cenilcev.



**OBČINA ŠKOCJAN
OBČINSKI SVET**

VIII. PREDLOG SKLEPA OBČINSKEGA SVETA:

Občinski svet Občine Škocjan je na svoji 5. redni seji dne 16. 6. 2015 sprejel *Drugo dopolnitev letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Škocjan za leto 2015.*

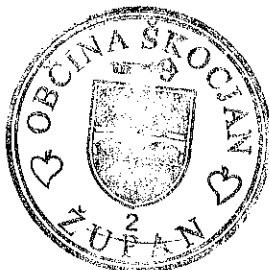
IX. PRILOGE:

1. Druga dopolnitev letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Škocjan za leto 2015:
 - o druga dopolnitev letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja;
2. Podrobnejši pregled druge dopolnitve posameznih načrtov ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2015.

Pripravila:

Janja Ravnikar, univ. dipl. inž. vod. in kom. inž.
višja svetovalka za urbanizem in razvoj
Občinska uprava Občine Škocjan

Martina Hočevar, dipl.ekon.
direktorica občinske uprave
Občine Škocjan



Jože Kapler
župan Občine Škocjan

Vročiti:

- občinskemu svetu v obravnavo,
- v zbirko dokumentarnega gradiva Občine.

PRILOGA 1: DRUGA DOPOLNITEV LETNEGA NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM ZA LETO 2015

DRUGA DOPOLNITEV LETNEGA NAČRTA PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA

ZP.ŠT.	VRSTA NEPREMIČ	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	POVRŠINA ¹	PREDVIDENA SREDSTVA	K. O.	PARC. ŠT.
52	zemljišče	Škocjan	688	1114,91 EUR	1466-GORENJA VAS	527/2
53	zemljišče	Škocjan	42	88,20 EUR	1466-GORENJA VAS	538/1
			SKUPAJ	1203,11 EUR		

¹ Površina zemljišča je povzeta po podatkih GURS, v kolikor je namen pridobiti/razpolagati le z delom zemljišča, je površina okvirna in je povzeta po drugih virih (npr. projektna oz. druga dokumentacija) in se zato razlikuje od podatka GURS. Površina zemljišča je izražena v m².

² Okvirna (orientacijska) vrednost je povzeta po podatkih GURS oz. drugih virih (npr. cenitev) in predstavlja samo orientacijski okvir predvidene višine sredstev, potrebnih za pridobivanje/razpolaganje z zemljiščem.

PRILOGA 2: PODROBNEIŠI PREGLED PRAVE DOPOLNITVE POSAMEZNIH NAČRTOV RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM ZA LETO 2015

PRVA DOPOLNITEV LETNEGA NAČRTA PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA

ZP. ST.	VRSTA NEPREMIC	PARG. ST.	K.O.	POV. ³	NAMENSKA RABA	DEJANSKA RABA	NASELJE	OKVIRNA VREDNOST	OPOMBE
24	zemljišče	527/2	1466-GORENJA VAS	688	del najboljše kmetijsko zemljišče, del ceste najboljše kmetijsko	pozidano zemljišče, kmetijsko zemljišče	Osrčje	1114,91 EUR	kategorizirana lokalna cesta LC 295403
25	zemljišče	538/1	1466-GORENJA VAS	42	najboljše kmetijsko zemljišče	pozidano zemljišče	Osrčje	88,20 EUR	kategorizirana lokalna cesta LC 295403

³ Površina zemljišča je povzeta po podatkih GURS, v kolikor je namen pridobiti/razpolagati le z delom zemljišča, je površina okvirna in je povzeta po drugih virih (npr. projektna oz. druga dokumentacija) in se zato razlikuje od podatka GURS. Površina zemljišča je izražena v m².

⁴ Okvirna (orientacijska) vrednost je povzeta po podatkih GURS oz. drugih virih (npr. centev) in predstavlja samo orientacijski okvir predvidene višine sredstev, potrebnih za pridobivanje/razpolaganje z zemljiščem.