

**OBČINA ŠKOCJAN
OBČINSKI SVET**

Številka zadeve: 170-0002/2015-9

Datum: 22. 05.2015

**Zadeva: SOGLAJE OBČIN USTANOVITELJIC ZDRAVSTVENEGA DOM NOVO MESTO K
DOPOLNITVI ODLOKA**

I. PREDLAGATELJ TOČKE: župan Občine Škocjan

II. ZAKONSKA PODLAGA: Odlok o preoblikovanju javnega zavoda Zdravstveni dom Novo mesto (Ur. list RS št. 120/2006 in 66/2014).

III. RAZLOGI ZA SPREJEM: uskladitev odloka na pobudo MO NM, glede na to, da je Občinski svet Mestne občine Novo mesto je obravnaval in potrdil Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o preoblikovanju javnega zavoda Zdravstveni dom Novo mesto v drugi obravnavi.

IV. OCENA TRENUTNEGA STANJA: Mestna občina Novo mesto je posredovala v obravnavo in sprejem spremembo in dopolnitev 24. člena odloka.

Trenutni Odlok v 24. členu določa, da lahko zavod oddaja proste prostorske zmogljivosti v najem po poprejšnjem soglasju župana občine ustanoviteljice, na območju katere se oddajajo te prostorske zmogljivosti, pravice in obveznosti ustanoviteljice, zavoda in najemnika pa se uredijo s posebno pogodbo. Kadar se oddaja prostore v najem, ima pri sklepanju najemne pogodbe prednost oseba, ki ji je bila podeljena koncesija za opravljanje dejavnosti na področju zdravstva. Prihodki iz najemnin pripadajo zavodu, ki jih mora namensko uporabiti za vzdrževanje in investicijska vlaganja v nepremičnine oziroma za posodabljanje opreme na območju občine ustanoviteljice, katere prostorske zmogljivosti se dajejo v najem.

V. VSEBINA GRADIVA: dopis, predlog Odloka o spremembi in dopolnitvi odloka o preoblikovanju javnega zavoda Zdravstveni dom Novo mesto (odlok) in njegova obrazložitev.

O načinu rabe prihodkov iz najemnin od oddaje prostih prostorskih zmogljivosti ali nepremičnin v najem za izvajanje dejavnosti, ki niso namenjene dejavnosti samega zavoda, se občina ustanoviteljica, ki je lastnica teh prostorskih zmogljivosti ali nepremičnin, in zavod dogovorita z vsakoletnim dogovorom k pogodbi o prenosu nepremičnin v upravljanje in prav to je nov odstavek, ki se ga dodaja.

VI. CILJI IN NAČELA PREDLAGANEGA GRADIVA: enako kot pod točko III.

VII. FINANČNE POSLEDICE: neposrednih finančnih posledic za naš občinski proračun se ne predvideva.

VIII. PREDLOG SKLEPA OBČINSKEGA SVETA:

Občinski svet Občine Škocjan je na svoji 5. redni seji dne, 16.6.2015 potrdil dopolnitev in spremembo 24. člena odloka.

IX. PRILOGE: enako kot pod točko V in

Odlok o preoblikovanju javnega zavoda Zdravstveni dom Novo mesto (Ur. list RS št. 120/2006).

Pripravila: Martina Hočevar, dipl.ekon.,
Direktorica občinske uprave

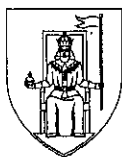
Hočevar

Vročiti:

- občinskemu svetu v obravnavo,
- v zbirko dokumentarnega gradiva.



Jože Kapler,
župan Občine Škocjan



Mestna občina Novo mesto



Župan

Seidlova cesta 1
8000 Novo mesto
tel.: 07 / 39 39 244, faks: 07 / 39 39 269
e-pošta: mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

Občina Šentjernej
Prvomajska cesta 3 a
8310 Šentjernej

Občina Škocjan
Škocjan 67
8275 Škocjan

Občina Žužemberk
Grajski trg 33
8360 Žužemberk

Številka: 007-4/2015/24 (1801)	
Datum: 7. 4. 2015	
OBČINA ŠKOCJAN	
Projeto: 22-00-0014	Sig. znač.: 01
Vredn.:	Priloge:
Zadeva: 170-0002/2015-5	

ZADEVA: Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o preoblikovanju javnega zavoda Zdravstveni dom Novo mesto


Obveščamo vas, da je Občinski svet Mestne občine Novo mesto na 5. redni seji dne, 26. 3. 2015, sprejel Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o preoblikovanju javnega zavoda Zdravstveni dom Novo mesto (v nadaljevanju Odlok).

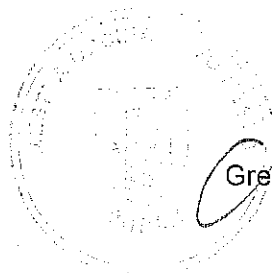
V prilogi tega dopisa vam posredujemo Odlok in obrazložitev, za kaj je potrebna sprememba in dopolnitev Odloka o preoblikovanju javnega zavoda Zdravstveni dom Novo mesto. Prosimo vas, da Odlok z obrazložitvijo posredujete v obravnavo in sprejem svojim občinskim svetom. Ravno tako vas prosimo, da nam posredujete sklepe občinskih svetov o sprejemu Odloka.

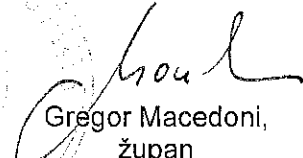
Za morebitne dodatne informacije ali pojasnila pokličite v času uradnih ur na tel. številko 07/39 39 237, Stanislava Bjelajac, ali pišite na elektronski naslov stanislava.bjelajac@novomesto.si.

Zahvaljujemo se vam za sodelovanje in vas lepo pozdravljamo.

Pripravila:


Stanislava Bjelajac,
podsekretar




Gregor Macedoni,
župan

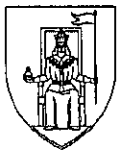


Priloge:

- Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o preoblikovanju javnega zavoda Zdravstveni dom Novo mesto,
- obrazložitev k odloku,
- fotokopija sklepa Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto z dne, 26. 3. 2015.

Vročiti:

- naslovníkom, R+AR.



Mestna občina Novo mesto



Občinski svet

Seidlova cesta 1
8000 Novo mesto
tel.: 07 / 39 39 219, faks: 07 / 39 39 269
e-pošta: mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 007-4/2015
Datum: 26. 3. 2015

Na podlagi tretjega odstavka 3. in 7. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/1991, 8/1996, 36/2000 – ZPDZC in 127/2006 – ZJZP) in 16. člena Statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 7/13, 18/15) je Občinski svet Mestne občine Novo mesto na 5. seji dne 26. 3. 2015 sprejel

I.
amandma
k predlogu odloka o dopolnitvi in spremembah Odloka o preoblikovanju javnega
zavoda Zdravstveni dom Novo mesto

V 3. členu predloga Odloka o spremembi in dopolnitvi Odloka o preoblikovanju javnega zavoda Zdravstveni dom Novo mesto se spremeni besedilo tako, da se glasi:
»Ta odlok začne veljati in se uporabljati naslednji dan po objavi v Dolenjskem uradnem listu.«

II.
ODLOK

o dopolnitvi in spremembah Odloka o preoblikovanju javnega zavoda Zdravstveni dom Novo mesto v drugi obravnavi z upoštevanjem sprejetega amandmaja pod št. I.

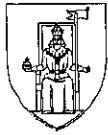

Gregor MACEDONI,

ŽUPAN

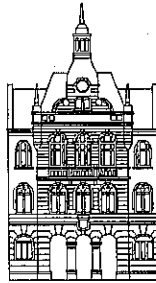


POSREDOVANO:

1. Župan Mestne občine Novo mesto
2. Direktorica občinske uprave
3. Urad za premoženjske zadeve in kmetijstvo
4. Urad za kulturo, zdravstvo in socialo



Mestna občina Novo mesto



Občinska uprava
Urad za premoženjske
zadeve in kmetijstvo

Seidlova c.1
8000 Novo mesto
tel.: 07 / 39 39 202, faks: 07 / 39 39 208
e-pošta: mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka:
Datum:

007-4/2015/24 (1801)
7. 4. 2015

**OBČINSKI SVETI
OBČIN USTANOVITELJIC
JAVNEGA ZAVODA
ZDRAVSTVENI DOM NOVO MESTO**

**ZADEVA: PREDLOG ODLOKA O SPREMEMBI IN DOPOLNITVI ODLOKA O
PREOBLIKOVANJU JAVNEGA ZAVODA ZDRAVSTVENI DOM NOVO
MESTO**

1. Uvod

Z Odlokom o preoblikovanju javnega zavoda Zdravstveni dom Novo mesto (Uradni list RS, št. 120/2006, v nadaljevanju Odlok) so pravne naslednice prejšnje Občine Novo mesto, to so Mestna občina Novo mesto, Občina Šentjernej, Občina Škocjan, Občina Dolenjske Toplice, Občina Mirna Peč in Občina Žužemberk, uskladile delovanje javnega zavoda Zdravstveni dom Novo mesto (v nadaljevanju: zavod) z dogovorom o ureditvi premoženjskopравnih razmerij na dan 31. 12. 1994 (Uradni list RS, št. 70/1999) in na dan 31. 12. 1998 (Uradni list RS, št. 68/2001). S Sporazumom o razdelitvi premoženja med Mestno občino Novo mesto, Občino Straža in Občino Šmarješke Toplice (Uradni list RS, št. 92/2009) je bilo določeno, da ustanoviteljske pravice na zavodu izvršujejo vse tri občine kot imetnice enotnega upravljalvskega deleža do sklenitve sporazuma o delitvi z vsemi občinami ustanoviteljicami zavoda ali do sodne delitve upravljalvskih deležev na zavodu in premoženju, ki ga zavod upravlja (3. člen, tretji odstavek točke 3.4.1.). V skladu s četrnim odstavkom točke 3.4.1. 3. člena pa pripada lastninska pravica na nepremičninah s pripadajočimi objekti, s katerimi upravlja zavod, vsaki posamični občini glede na lego.

Namen sprememb in dopolnitve Odloka je, da se spremeni način razdelitve sredstev iz naslova oddaje nepremičnin (24. člen Odloka), ki so v lasti občin ustanoviteljic.

2. PREDMET IN VSEBINA DOPOLNITVE IN SPREMEMB ODLOKA

Vsebino akta o ustanovitvi zavoda ureja Zakon o zavodih (Uradni list RS, št. 12/1991, 8/1996, 36/2000 – ZPDZC in 127/2006 – ZJZP) v 8. členu, ki med drugim določa, da se z aktom določi sredstva, ki so zavodu zagotovljena za ustanovitev in začetek dela, določi vire, način in pogoje pridobivanja sredstev za delo zavoda ter določi način razpolaganja s presežkom prihodkov nad odhodki in način kritja primanjkljaja sredstev za delo zavoda.



Zakon o zavodih v 48. členu določa, da zavod pridobiva sredstva za delo iz sredstev ustanovitelja, s plačili za storitve, s prodajo blaga in storitev na trgu in iz drugih virov na način in pod pogoji, določenimi z zakonom in aktom o ustanovitvi.

Odlok v 24. členu določa, da lahko zavod oddaja proste prostorske zmogljivosti v najem po poprejšnjem soglasju župana občine ustanoviteljice, na območju katere se oddajajo te prostorske zmogljivosti, pravice in obveznosti ustanoviteljice, zavoda in najemnika pa se uredijo s posebno pogodbo. Kadar se oddaja prostore v najem, ima pri sklepanju najemne pogodbe prednost oseba, ki ji je bila podeljena koncesija za opravljanje dejavnosti na področju zdravstva. Prihodki iz najemnin pripadajo zavodu, ki jih mora namensko uporabiti za vzdrževanje in investicijska vlaganja v nepremičnine oziroma za posodabljanje opreme na območju občine ustanoviteljice, katere prostorske zmogljivosti se dajejo v najem.

Občinski svet Mestne občine Novo mesto je na 4. seji dne, 26. 2. 2015, sprejel sklep o spremembi predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Novo mesto, zato se v tretjem odstavku 2. člena tega odloka spremeni vsebina določila tako, da se glasi: »O načinu rabe prihodkov iz najemnin od oddaje prostih prostorskih zmogljivosti ali nepremičnin v najem za izvajanje dejavnosti, ki niso namenjene dejavnosti samega zavoda, se občina ustanoviteljica, ki je lastnica teh prostorskih zmogljivosti ali nepremičnin, in zavod dogovorita z vsakoletnim dogovorom k pogodbi o prenosu nepremičnin v upravljanje.«.

Občinski svet Mestne občine Novo mesto je na 5. seji dne, 26. 3. 2015, sprejel amandma k spremembi predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Novo mesto, in sicer se odlok po sprejemu objavi v Dolenjskem uradnem listu.

3. VPLIV NA PRORACUNE OBCIN USTANOVITELJIC

Sprejem predlaganih dopolnitve in sprememb odloka predstavlja za občine ustanoviteljice reden vir prihodka iz naslova najemnin, v kolikor bodo prosti poslovni prostori oziroma nepremičnine oddane v najem za izvajanje dejavnosti, ki niso namenjene dejavnosti samega zavoda.

Pripravila.

Bjelajac
Stanislava Bjelajac,
podsekretar

Vera Ocvirk,
vodja urada
sekretar



dr. Vida Gadonič Špelič
dr. Vida Gadonič Špelič,
direktorica občinske uprave

Na podlagi tretjega odstavka 3. in 7. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/1991, 8/1996, 36/2000 – ZPDZC in 127/2006 – ZJZP) so

Občinski svet Mestne občine Novo mesto na podlagi 16. člena Statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 7/2013) na __ seji dne _____,

Občinski svet Občine Dolenjske Toplice na podlagi 16. člena Statuta Občine Dolenjske Toplice (Uradni list RS, št. 93/2007 in 42/2010) na __ seji dne _____,

Občinski svet Občine Mirna Peč na podlagi 15. člena Statuta Občine Mirna Peč (Uradni list RS, št. 59/2007, 14/2008 in 40/2010) na __ seji dne _____,

Občinski svet Občine Šentjernej na podlagi 22. člena Statuta Občine Šentjernej (Uradni list RS, št. 4/2001 in naslednji) na __ seji dne _____,

Občinski svet Občine Škocjan na podlagi 15. člena Statuta Občine Škocjan (Uradni list RS, št. 101/2006, uradno prečiščeno besedilo) na __ seji dne _____,

Občinski svet Občine Žužemberk na podlagi 17. člena Statuta Občine Žužemberk (Uradni list RS, št. 66/2010, uradno prečiščeno besedilo) na __ dne _____

sprejeli

ODLOK

o dopolnitvi in spremembah Odloka o preoblikovanju javnega zavoda Zdravstveni dom Novo mesto

1. člen

S tem odlokom se dopolnjuje in spreminja Odlok o preoblikovanju javnega zavoda Zdravstveni dom Novo mesto (Uradni list RS, št. 120/2006 in 66/2014).

2. člen

V prvem odstavku 24. člena se za besedno zvezo »proste prostorske zmogljivosti« dodaja naslednje besedilo:

»ali ostale nepremičnine, ki jih zavod začasno ne potrebuje za opravljanje svoje dejavnosti«.

V prvem odstavku 24. člena se za besedno zvezo »te prostorske zmogljivosti« dodaja naslednje besedilo:

»ali ostale nepremičnine«.

V 24. členu se dodaja nov tretji odstavek, ki se glasi:

»O načinu rabe prihodkov iz najemnin od oddaje prostih prostorskih zmogljivosti ali nepremičnin v najem za izvajanje dejavnosti, ki niso namenjene dejavnosti samega zavoda, se občina ustanoviteljica, ki je lastnica teh prostorskih zmogljivosti ali nepremičnin, in zavod dogovorita z vsakoletnim dogovorom k pogodbi o prenosu nepremičnin v upravljanje.«

3. člen

Ta odlok začne veljati in se uporabljati naslednji dan po objavi v Dolenjskem uradnem listu.

Številka: 007-4/2015

Mestna občina Novo mesto, dne _____
Župan
Gregor Macedoni

Občina Dolenjske Toplice, dne _____
Župan
Jože Muhič

Občina Mirna Peč, dne _____
Župan
Andrej Kastelic

Občina Šentjernej, dne _____
Župan
Radko Luzar

Občina Škocjan, dne _____
Župan
Jože Kapler

Občina Žužemberk, dne _____
Župan
Franc Škufca